

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PREUTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind demararea procedurilor de cumpărare a terenului în suprafața de 9.180 mp și a construcțiilor amplasate pe acesta din satul Preutești, comuna Preutești, județul Suceava

Consiliul local al comunei Preutești, având în vedere :

- Referatul de aprobare a domnului Vasiliu Ion, primarul comunei Preutești, județul Suceava înregistrat sub nr.49 din 29.01.2020;
- Raportul Compartimentului buget-finanțe, contabilitate și achiziții publice înregistrat sub nr.55 din 31.01.2020;
- Avizul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr.83 din 13.02.2020;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protective copii din cadrul Consiliului Local Preutești, județul Suceava înregistrat sub nr.85 din 13.02.2020;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local Preutești, județul Suceava înregistrat sub nr.96 din 13.02.2020;

Analizând temeiurile juridice, respective prevederile

- art.129 alin.(2) lit b) și alin.4 lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
- art.20 alin.(1) lit.i) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art. 876 alin.(3), 1650 alin.(1), art.1652 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(2) și alin.(3) și art.196 lit.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă demararea procedurilor de cumpărare a terenului din intravilanul satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava, în suprafață de 9.180 mp având număr cadastral 30496- categoria curți-construcții și construcțiilor industrial și edilitare având numerele cadastrale: 30496-C1, 30496-C2, 30496-C3, 30496-C4, 30496-C5, 30496-C6, 30496-C7, 30496-C8, 30496-C9, 30496-C10, 30496-C11, 30496-C12 care sunt amplasate pe acest teren, proprietatea SC Cosminel Com SRL CIF 2043547.

Art.2. (1) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR contractat în condițiile legii , pentru stabilirea prețului pe piață a terenului și a clădirilor, raport ce va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Preutești.

(2) Contravaloarea raportului de evaluare va fi suportată din bugetul local.

Art.3. (1) Prețul de cumpărare a terenului și a clădirilor se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul- verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Preutești.

Art.4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului și a clădirilor prevăzute la art.1 se va constitui o comisie din a cărei componentă vor face parte: consilier Cerbu Silvia și consilier Bejenariu Nicolai, precum și funcționari publici din aparatul de specialitate al primarului, desemnați prin dispoziție.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, primarul comunei Preutești și Instituției Prefectului - județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției.

**Președinte de ședință,
Florea Roxana**

R



**Contrasemnează :
Secretar general UAT Preutești,
Iațcu Emilia**

Iațcu

Preutești, 24 febr. 2020
Nr. 17

