

**Anunț privind vânzarea prin licitație publică a unei parcele de teren aparținând  
domeniului privat al Comunei Preutești, județul Suceava**

Primăria Comunei Preutești, organizează în data de **25.04.2019, orele 10<sup>00</sup>** licitație publică deschisă cu oferta în plic pentru vânzarea unei parcele de teren în suprafață de 5000 m<sup>2</sup>, aparținând domeniului privat al U.A.T Comuna Preutești.

**Tipul licitație:** licitație publică deschisă cu oferta în plic

Locul, data și ora limită de depunere a cererilor de înscriere însoțite de oferte: **până în data de 24.04.2019, orele 12<sup>00</sup>, inclusiv**, la sediul Primăriei comunei Preutești.

Parcela de teren aparținând domeniului privat al U.A.T Comuna Preutești scoasă la licitație pentru vânzare, poate fi vizitată la locul de amplasament al acesteia.

Documentele licitației sunt:

- a) Hotărârea Consiliului Local pentru aprobarea scoaterii la licitație a parcelei de teren în vederea nănzării;
- b) Dispoziția primarului privind constituirea comisiei pentru licitație;
- c) Anunțul publicitar pentru organizarea licitației;
- d) Studiul de oportunitate;
- e) Formulare-tip înscriere licitație;
- f) Caietul de sarcini

Documentele care stau la baza procedurii de licitație sunt puse la dispoziția ofertanților care au achitat taxa de participare, pentru a fi consultate, la sediul Primăriei comunei Preutești.

***Desfășurarea licitației:***

- Organizatorul licitației recomandă tuturor ofertanților ca dovada constituirii garanției de contractare și a tarifului de participare să se depună la secretariatul comisiei de licitație anterior ședinței de licitație, astfel încât garanția de contractare și tariful de participare să se regăsească în extrasul de cont al Comunei Preutești, anterior datei licitației.
- Neîndeplinirea condiției prevăzute anterior atrage neadmiterea ofertantului în licitație.
- Ordinea de licitare a parcelelor de teren, respectiv deschiderea plicurilor este cea din lista de licitație afișată la sediul organizatorului.
- Președintele comisiei anunță prețul ofertat pentru parcela în cauză.
- Este declarat adjudecatar, pentru fiecare parcelă de teren, licitantul care a oferit prețul cel mai mare.
- Dacă pentru parcela care face obiectul licitației, nu s-a depus nicio ofertă, licitația pentru acel lot va fi reluată ulterior.

- La licitație participă reprezentantul legal al ofertantului sau împuternicitul legal prin procură notarială.
- Procura notarială se va afla asupra împuternicitului, având anexat o copie a actului de identitate a ofertantului.
- În sală pot participa doar reprezentanții legali ai ofertanților și ofertanții pentru parcela pentru care se desfășoară în acel moment licitația. Participanții la licitație, care prin comportamentul lor perturbă desfășurarea normală a licitației (prin vociferări, injurii aduse celorlalți participanți, etc.) vor fi îndepărtați din sală pe durata desfășurării licitației acelei parcele de teren.
- Persoanele care vor obstrucționa/împiedica accesul ofertanților în sala de licitație, vor suporta consecințele ce decurg din prevederile legale.
- Ofertanții care au adjudecat teren la licitație se vor prezenta la sediul U.A.T Comuna Preutești, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data licitației pentru perfectarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului. Contractul se va încheia în forma autentică la un notariat public din Fălticeni.

Primar,

Ion VASILIU