

Anunț privind vânzarea prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând domeniului privat al Comunei Preutești, județul Suceava

Primăria Comunei Preutești, organizează în data de **18.07.2018, orele 10⁰⁰** licitație publică deschisă cu oferta în plic pentru vânzarea unor parcele de teren aparținând domeniului privat al U.A.T Comuna Preutești:

1. Suprafața de 594 mp, nr. cadastral 33061, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
2. Suprafața de 1797 mp, nr. cadastral 33058, categoria de folosință arabil, situată în extravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
3. Suprafața de 2809 mp, nr. cadastral 33060, din care 1882 mp categoria de folosință arabil și 927 mp categoria de folosință curți-construcții, situată în intravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
4. Suprafața de 727 mp, nr. cadastral 33059, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
5. Suprafața de 1548 mp, nr. cadastral 33588, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
6. Suprafața de 785 mp, nr. cadastral 32987, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava.

Tipul licitație: licitație publică deschisă cu oferta în plic

Locul, data și ora limită de depunere a cererilor de înscriere însoțite de oferte: **până în data de 17.07.2018, orele 13⁰⁰, inclusiv**, la sediul Primăriei comunei Preutești.

Parcelele de teren aparținând domeniului privat al U.A.T Comuna Preutești scoase la licitație pentru vânzare, pot fi vizitate la locurile de amplasament ale acestora.

Documentele licitației sunt:

- a) Hotărârea Consiliului Local pentru aprobarea scoaterii la licitație a parcelelor de teren în vederea nănzării;
- b) Dispoziția primarului privind constituirea comisiei pentru licitație;
- c) Anunțul publicitar pentru organizarea licitației;
- d) Studiul de oportunitate;
- e) Formulare-tip înscriere licitație;
- f) Caietul de sarcini

Documentele care stau la baza procedurii de licitație sunt puse la dispoziția ofertanților care au achitat taxa de participare, pentru a fi consultate, la sediul Primăriei comunei Preutești.

Desfășurarea licitației:

- Organizatorul licitației recomandă tuturor ofertanților ca dovada constituirii garanției de contractare și a tarifului de participare să se depună la secretariatul comisiei de licitație anterior ședinței de licitație, astfel încât garanția de contractare și tariful de participare să se regăsească în extrasul de cont al Comunei Preutești, anterior datei licitației.
- Neîndeplinirea condiției prevăzute anterior atrage neadmiterea ofertantului în licitație.
- Ordinea de licitare a parcelelor de teren, respectiv deschiderea plicurilor este cea din lista de licitație afișată la sediul organizatorului.
- Președintele comisiei anunță prețul oferit pentru parcela în cauză.
- Este declarat adjudecatar, pentru fiecare parcelă de teren, licitantul care a oferit prețul cel mai mare.
- Dacă pentru parcela care face obiectul licitației, nu s-a depus nicio ofertă, licitația pentru acel lot va fi reluată ulterior.
- La licitație participă reprezentantul legal al ofertantului sau împuternicitul legal prin procură notarială.
- Procura notarială se va afla asupra împuternicitului, având anexat o copie a actului de identitate a ofertantului.
- În sală pot participa doar reprezentanții legali ai ofertanților și ofertanții pentru parcela pentru care se desfășoară în acel moment licitația. Participanții la licitație, care prin comportamentul lor perturbă desfășurarea normală a licitației (prin vociferări, injurii aduse celorlalți participanți, etc.) vor fi îndepărtați din sală pe durata desfășurării licitației acelei parcele de teren.
- Persoanele care vor obstrucționa/împiedica accesul ofertanților în sala de licitație, vor suporta consecințele ce decurg din prevederile legale.
- Ofertanții care au adjudecat teren la licitație se vor prezenta la sediul U.A.T Comuna Preutești, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data licitației pentru perfectarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului. Contractul se va încheia în forma autentică la un notariat public din Fălticeni.

Primar,

Ion VASILIU

