

**Anunț privind vânzarea prin licitație publică a unor parcele de teren aparținând  
domeniului privat al Comunei Preutești, județul Suceava**

Primăria Comunei Preutești organizează în zilele de: **04.12.2017, începând cu ora 10<sup>00</sup>** licitație publică deschisă cu oferta în plic pentru vânzarea unor parcele de teren aparținând domeniului privat al UAT Preutești:

1. Suprafața de 1038 mp, nr. cadastral 32439, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
2. Suprafața de 210 mp, nr. cadastral 32437, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
3. Suprafața de 877 mp, nr. cadastral 32627, categoria de folosință curți-construcții, situată în intravilanul Satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
4. Suprafața de 545 mp, nr. cadastral 32926, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Basarabi, comuna Preutești, județul Suceava;
5. Suprafața de 788 mp, nr. cadastral 32923, categoria de folosință fânaș, situată în extravilanul comunei Preutești, județul Suceava;
6. Suprafața de 1674 mp, nr. cadastral 32917, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Leucușești, comuna Preutești, județul Suceava;
7. Suprafața de 1465 mp, nr. cadastral 32723, categoria de folosință neproductiv, situată în extravilanul comunei Preutești, județul Suceava;

**respectiv 05.12.2017, începând cu ora 10<sup>00</sup>** licitație publică deschisă cu oferta în plic pentru vânzarea unor parcele de teren aparținând domeniului privat al UAT Preutești:

1. Suprafața de 81 mp, nr. cadastral 32559, categoria de folosință curți-construcții, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
2. Suprafața de 332 mp, nr. cadastral 32920, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
3. Suprafața de 93 mp, nr. cadastral 32644, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
4. Suprafața de 700 mp, nr. cadastral 32783, categoria de folosință curți-construcții, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
5. Suprafața de 311 mp, nr. cadastral 32600, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
6. Suprafața de 185 mp, nr. cadastral 32560, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;
7. Suprafața de 204 mp, nr. cadastral 32673, categoria de folosință arabil, situată în intravilanul Satului Preutești, comuna Preutești, județul Suceava;

**Tipul licitației:** licitație publică deschisă cu oferta în plic

Locul, data și ora limită de depunere a cererilor de înscriere însoțite de oferte până în data de **04.12.2017, orele 09<sup>00</sup>**, la sediul primăriei Comunei Preutești.

Parcellele de teren aparținând domeniului privat al UAT Preutești scoase la licitație pentru vânzare pot fi vizitate la locurile de amplasament ale acestora.

Documentele licitației sunt:

- a) hotărârea consiliului local pentru aprobarea scoaterii la licitație a parcelelor de teren în vederea vânzării;
- b) dispoziție privind constituirea comisiei pentru licitație;
- c) anunțul publicitar pentru organizarea licitației;
- d) studiu de oportunitate;
- e) Formulare-tip înscriere licitație;
- f) caietul de sarcini;

**Documentele ce stau la baza procedurii de licitație sunt puse la dispoziția ofertanților care au achitat taxa de participare, pentru a putea fi consultate, la sediul primăriei comunei Preutești.**

***Desfășurarea licitației:***

- Organizatorul licitației recomandă tuturor ofertanților ca dovada constituirii garanției de contractare și a tarifului de participare să se depună la secretariatul comisiei de licitație anterior ședinței de licitație, astfel încât garanția de contractare și tariful de participare să se regăsească în extrasul de cont al Comunei Preutești anterior datei licitației.
- Neîndeplinirea condiției prevăzute anterior atrage neadmiterea ofertantului în licitație.
- Ordinea de licitare a parcelelor de teren, respectiv deschiderea plicurilor este cea din lista de licitație afișată la sediul organizatorului.
- Președintele comisiei anunță prețul oferit pentru parcela în cauză.
- Este declarat adjudecatar, pentru fiecare parcela de teren, licitantul care a oferit prețul cel mai mare.
- Dacă pentru parcela care face obiectul licitației nu s-a făcut nicio ofertă, licitația pentru acel lot va fi reluată ulterior.
- La licitație participă reprezentantul legal al ofertantului sau împuternicitul legal prin procură notarială.

- Procura notarială se va afla asupra împuternicitului, având anexat o copie a actului de identitate.

- În sala pot participa doar reprezentanții legali ai ofertanților pentru parcela pentru care se desfășoară în acel moment licitația, participanții la licitație, care prin comportamentul lor perturbă desfășurarea normală a licitației (prin vociferări, injurii aduse celorlalți participanți, etc.) vor fi îndepărtați din sală pe durata desfășurării licitației acelei parcele de teren.

- Persoanele care vor obstrucționa / împiedica accesul ofertanților în sala de licitație, vor suporta consecințele ce decurg din prevederile legale.

- Ofertanți care au adjudecat teren la licitație se vor prezenta la sediul unității în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data licitației pentru perfectarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului. Contractul se va încheia ulterior în formă autentică la un notariat public din Falticeni.

Primar,

Vasilii Ion

